

Çimsa
Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş.
01 Ocak – 31 Mart 2009 Dönemi
Faaliyet Raporu

1- a)Raporun Dönemi: 01.01.2009 -31.03.2009

b)Ortaklığın Unvanı: Çimsa Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş.

c)Faaliyet Dönemindeki Yönetim ve Denetleme Kurulları:

Yönetim Kurulu:

Ziya Engin TUNÇAY	Başkan
Mehmet GÖÇMEN	Başkan Vekili
Mustafa Nedim BOZFAKIOĞLU	Üye
Mehmet Hayrettin ŞENER	Üye
Yılmaz KÜLCÜ	Üye

08.04.2008 Tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul Toplantısında, görev süresi dolan Yönetim Kurulu üyelikleri için seçim yapılmış, 2009 yılı faaliyet neticelerinin görüşüleceği 2010 yılında yapılacak Olağan Genel Kurul Toplantısına kadar (iki yıl süre için) görev yapmak üzere Yönetim Kurulu üyeleri seçilmişlerdir.

09.04.2009 Tarihinde yapılan Yönetim Kurulu toplantısında Ziya Engin TUNÇAY Yönetim Kurulu Başkanlığına, Mehmet GÖÇMEN Yönetim Kurulu Başkan Vekilliğine yeniden seçilmişlerdir.

Denetim Kurulu:

İlker YILDIRIM
Bahadır BORAN

09.04.2009 Tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul Toplantısında, görev süresi dolan Denetim Kurulu üyelikleri için seçim yapılmış, Denetim Kurulu Üyeliklerine 2009 yılı faaliyet neticelerinin görüşüleceği 2010 yılında yapılacak Olağan Genel Kurul Toplantısına kadar (Bir yıl süre için) görev yapmak üzere; İlker YILDIRIM ve Bahadır BORAN seçilmiştir.

2-Sektördeki Gelişmeler Ve Sektörü Etkileyen Ana Faktörler:

2004-2008 yılları arasında dünya çimento sektörü yıllık ortalama olağanüstü bir hızla büyümüştür. Toplam çimento tüketiminin yarısını temsil eden Çin'deki büyüme dışarıda bırakıldığında bile toplam ortalama büyümenin 4.6% gibi rekor bir hıza ulaştığı görülür.

Bu dönemdeki büyümenin çekici gücü Doğu Avrupa, Ortaoğu ve Kuzey Afrika'nın başı çektiği gelişmekte olan pazarlar olmuştur. Bu pazarlarda arzın, talebin önüne geçmesi ile büyük kapasite yatırımlarına başlanmıştır. Ülkemizde de bu gelişmelere paralel olarak 2004-2008 yılları arasında toplam tüketim ve kapasite %40 artmıştır.

Likiditenin yüksek ve kredi maliyetlerinin görece düşük olduğu 2006-2007 yıllarında dünya çimento sektörde büyük çapta satınalma ve birleşme faaliyetleri görülmüştür. Ülkemizde de özellikle TMSF satışları ile benzer bir süreç yaşanmıştır.

Ancak çimento sektörü döngüsel gelişmelerle büyüme göstermektedir. Genellikle millî gelirin büyüme hızının arttığı dönemlerde çimento tüketimi katlanarak artmakta, daralma dönemlerinde ise millî gelirden birkaç puan daha hızlı daralma göstermektedir.

2008 yılına gelindiğinde ise küresel kredi krizi ile başlayan ve reel sektöre sıçrayan ekonomik daralma çimento sektörünü de etkilemiştir. 2008 yılında gelişmiş pazarlarda %10-15 küçülme yaşanırken (İspanya: -%20, Fransa: %-15 İtalya: %-8, ABD: %-16), TCMB verilerine göre ülkemizde çimento tüketimi %5 küçülme göstermiştir. Önümüzdeki yıllarda gelişmiş pazarların azalan hızda fakat yine negatif büyümeler kaydederken, gelişmekte olan ülkelerde pozitif büyüme rakamlarına ulaşılacağı düşünülmektedir. Türkiye, hem görece yeni teknolojiye düşük maliyet yapısı hem de lojistik üstünlükleri nedeniyle çevresindeki yükselen pazarlardan en çok pay alacak ülkelerden biri olmaya adaydır.

3- İşletmenin Finansman Kaynakları Ve Risk Yönetim Politikaları:

İşletmenin yatırım ve işletme sermayesi ihtiyaçlarının finansmanı, kısa ve orta-uzun vadeli ihracat ve döviz kredileriyle karşılanmaktadır. Şirketimizin karşı karşıya kalabileceği muhtemel bütün risklerin tanımlanması ve izlenmesi risk yönetimin temelini oluşturmaktadır.

Ortaklarımızdan Hacı Ömer Sabancı Holding A.Ş. grup şirketlerinin uygulamakta olduğu risk yönetimi ve uygulamaları prosedürüne paralel olarak, etkin risk yönetimi projesine başlanmıştır. Proje kapsamında Şirketimizin karşı karşıya kalabileceği bütün riskler önceliklerine göre sınıflandırılmış ve takibe alınmıştır. Şirketin mali durumunu doğrudan etkileyebilecek riskleri tüm tesislerimiz için bertaraf etmek amacıyla Sabancı Holding risk yönetimi politikalarına uygun olarak global poliçe kapsamında sigortalamıştır.

Şirketin döviz bazlı kredilerden doğacak kambiyo riskleri ihracat gelirleri ile doğal olarak hedge edilmekte olup uygun forward teklifleri ayrıca değerlendirilmektedir.

Eximbank kaynaklı döviz kredilerinin yanı sıra, TL borçlanma maliyetlerinin düşmesi ile TL kredi kullanımı başlamıştır. Eximbank kaynaklı kısa vadeli TL kredi kullanımı ile finansman maliyetlerimizin düşürülmesi hedeflenmiştir.

4-İşletmenin Gelişimi Hakkında Yapılan Öngörüler:

Çimsa, 2005 yılından bu yana gerçekleştirdiği satın almalar ve yatırımlara ek olarak, 2008 yılı içerisinde hazır beton alanında Türkiye’de bugüne dek gerçekleştirilen en büyük satın alma hamlesine imza atmış; yıllık 5 milyon ton klinker ve 2,5 milyon metreküp hazır beton üretim kapasitesine ulaşmıştır

Türk sanayinin önde gelen kuruluşları arasında yer alan Çimsa, gri çimentonun yanı sıra beyaz çimento ve kalsiyum alüminatlı çimento gibi özel çimentolar da üretmektedir. 1972 yılında kurulan, 1975 yılında üretime başlayan ve özel çimento üretiminde lider olan Çimsa, halen Adana, Adapazarı, Aksaray, Ankara, Antalya, Bilecik, Bursa, Eskişehir, Kahramanmaraş, Karaman, Kayseri, Konya, Kütahya, Malatya, Mersin, Niğde, Nevşehir ve Osmaniye’deki çimento ve hazır beton tesisleriyle hizmet vermektedir.

Türk çimentosunun uluslararası platforma geçişinde değişimin ve gelişimin lokomotif gücü olarak, sektörde liderliği elinde tutan Çimsa, yurtdışında da kendi markasıyla İspanya – Sevilla, Almanya – Emden, Romanya – Köstence, Rusya - Novorossisk ve KKTC – Gazimağusa’daki şirket ve terminalleriyle günümüzde 46 ülkede ürünlerini kendi markası ile pazarlamaktadır. Çimsa, bugün ulusal ve uluslararası çimento pazarının önde gelen uluslararası oyuncularında yer almaktadır.

2009 ve sonrası için büyüme planları bazında yurtdışına odaklanan Çimsa; 2005 yılından bu yana gerçekleştirdiği satın almalar ve yatırımlara ek olarak, 2008 yılı içerisinde hazır beton alanında Türkiye’de bugüne dek gerçekleştirilen en büyük satın alma hamlesine imza atmış; yıllık 5 milyon ton klinker ve 2,5 milyon metreküp hazır beton üretim kapasitesine ulaşmıştır.

Esnek üretim gücü ve yenilikçi özel ürünleri ile Türkiye pazarında karlı büyümesini sürdüren Çimsa, 2008 yılı itibarı ile ulaştığı 1,8 milyon ton ihracat rakamı ile çimento ihracatında şampiyonluğu elinde bulundurmaktadır.

5-Dönem İçinde Esas Sözleşmedeki Değişiklik:

Dönem içinde esas sözleşmede herhangi bir değişiklik olmamıştır.

6- Varsa, çıkarılmış bulunan sermaye piyasası araçlarının niteliği ve tutarı,

Çıkarılmış herhangi bir sermaye piyasası aracı yoktur.

7- Temel Rasyolar:

	Konsolide	Konsolide
	31.03.2009	31.12.2008
Net İşletme Sermayesi = Cari Aktifler - Cari Pasifler	7.906.008	11.039.695,00
I-Likidite Oranları:		
1-Cari Oran = Dönen Varlıklar / Kısa Vadeli Borçlar	1,03	1,04
2-Likidite Oranı = Dönen Varlıklar- Stoklar-Diğer Dönen Varlıklar / Kısa Vad.Borçlar	0,44	0,46
II-Finansal Yapı Oranları:		
1-Toplam Borçlar / Özsermaye	0,45	0,43
2-Kısa Vadeli Borçlar / Aktif Toplamı	0,26	0,26
3-Uzun Vadeli Borçlar / Aktif Toplamı	0,05	0,04
III-Karlılık Oranları:		
1-Net Dönem Karı / Net Satışlar	-0,11	0,12
2-Net Dönem Karı / Aktif Toplamı	-0,01	0,07
3-Net Dönem Karı / Özkaynaklar	-0,02	0,10

8-İşletmenin Finansal Yapısını İyileştirmek İçin Alınması Düşünülen Önlemler:

Çimsa mevcut piyasa koşulları çerçevesinde etkin işletme sermaye yönetimi amaçlı aksiyon planları olmakta, karlılığını arttırıcı altyapı, pazarlama ve maliyet iyileştirici yatırım ve çalışmaları yapmaktadır. Mevcut TL ,döviz nakit girişleri ve ihtiyaçlarını planlayarak finansal yapısını prosedürlere uygun yönetmektedir.

9-Üst Yönetimde Yıl İçinde Yapılan Değişiklikler Ve Halen Görev Başında Bulunanların Adı, Soyadı

Mehmet Hacıkamiloğlu	Genel Müdür
Hüseyin Özkan	Genel Müdür Yardımcısı (Pazarlama ve Satış-Çimento)
Basri Dinçer	Genel Müdür Yardımcısı (Çimento Üretim)

Nevra Özhatay	Genel Müdür Yardımcısı (Mali İşler)
Tamer Denizci	Genel Müdür Yardımcısı (Satınalma ve Lojistik)
Şahap Sarıer	Genel Müdür Yardımcısı (Hazır Beton)
Mutlu Doğruöz	Genel Müdür Yardımcısı (Yatırım ve Otomasyon)
Doğan Özkul	Fabrika Müdürü (Mersin) (09.06.2008'den itibaren)
Mehmet Şahin	Fabrika Müdürü (Kayseri)
Fikret Uluakay	Fabrika Müdürü (Eskişehir)(31.10.2008'e kadar)
Levent Öncel	Fabrika Müdürü (Niğde) ((09.06.2008'den itibaren)
Naci Rüzgar	Fabrika Müdürü (Ankara)

10- a) Personel ve İşçi Hareketleri :

31.03.2009 tarihi itibarıyla şirketimizin Merkez, diğer fabrikalarındaki toplam personel ve işçi adedi 943 'dir

Dönem içerisinde şirketimizden 15 personel ve işçi ayrılmış buna karşılık 5 personel ve işçi alınmıştır.

b) Toplu Sözleşme Uygulamaları:

31.12.2007 tarihinde süresi sona eren Toplu İş Sözleşmesi, Türkiye Çimse-İş Sendikası ile Çimento Endüstrisi İşverenleri Sendikası tarafından 21.03.2008 tarihinde bağitlanmış ve 01.01.2008 tarihinden itibaren 3 yıl süreli olarak yürürlüğe konmuş olup; süresi 31.12.2010 tarihinde sona erecektir.

c) Personel ve İşçilere Sağlanan Hak ve Menfaatler :

Kapsam Dışı Personel : Ücret + Yılda 4 Maaş İkramiye
TİS uygulanan Personeler ve İşçi'ye : Ücret + Yılda 4 Maaş İkramiye
140.-TL./Ay Sosyal Yardım
Giyim,Doğum,Ölüm,Evlenme,Yemek,Taşıma ve Sair
Sosyal Yardımlar yapılmaktadır.

11-Yıl İçinde Yapılan Bağışlar Hakkında Bilgiler:

Yıl içerisinde, başta eğitim kurumları olmak üzere muhtelif kamu kurum ve kuruluşlarına 3.289,33 TL tutarında bağış yapılmıştır.